



COMUNE DI SAN CESAREO

PROVINCIA DI ROMA

00030 Piazzale dell'Autonomia, 1 – ☎ 06958981/9 📠 069589139 ✉ [E-mail:ediliziaprivata@comune.sancesareo.rm.it](mailto:ediliziaprivata@comune.sancesareo.rm.it) c.f.: 03944451008

SETTORE V

Edilizia Privata – Controllo del Territorio - Condoni ed Ambiente

GUIDA PER IL CORRETTO UTILIZZO DEL PROGETTO DI AGGIORNAMENTO ED INFORMATIZZAZIONE DELLA CARTOGRAFIA URBANISTICA COMUNALE

L'aggiornamento ed informatizzazione della cartografia urbanistica è finalizzata alla gestione ed al controllo del territorio.

Il piano di lavoro è costruito su base catastale, quindi le varie zone urbanistiche sono identificate su ogni foglio del comune di San Cesareo; tale circostanza semplifica l'individuazione della parte interessata, di conseguenza essendo in possesso degli identificativi (foglio e particella) è possibile conoscere subito la giusta destinazione urbanistica; inoltre, è anche possibile verificare eventuali distanze e consistenze.

Il progetto è costituito dalla sovrapposizione delle seguenti cartografie:

- CATASTALE;
- PRG VIGENTE;
- PRG ADOTTATO;
- P.T.P.R. (Piano Territoriale Paesistico Regionale);
- VARIANTI URBANISTICHE;
- PATTI TERRITORIALI;
- CENTRO ABITATO (D.G.M. 112/01 – 140/02);
- ORTOFOTO ANNO 1973;
- ORTOFOTO ANNO 2003.

E' possibile visualizzare le sopraindicate mappe sotto la voce "layers", dove affianco ad ognuna di essa vi è il simbolo della "lampadina"; andando infatti a cliccare con il cursore sopra le lampadine è possibile visualizzare o meno la voce interessata.

Per un corretto utilizzo si consiglia, appena aperto il file, lo spegnimento delle varie "lampadine" lasciando accesa solo quella "CATASTALE", in modo tale da individuare dapprima le particelle interessate (operazione possibile anche utilizzando il comando trova) e successivamente accendendo le altre "lampadine" (si consiglia di tenere accesa una lampadina per volta insieme a quella "CATASTALE").

E' possibile consultare i vari files installando il software *Autodesk Design Review*, scaricandolo da internet gratuitamente cliccando [qui](#).

Il Tecnico Istruttore

(Geom. Giuseppe De Pasquale)